

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) - Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
 Белгородской области" 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, 85А

Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Строитель", 308318 г. Белгород, ул. Корочанская, 493 Б

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:
 Белгородская область, г. Белгород, ул. Костоюкова, д. 41

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	38937956
по ОКПО	38930026
номер	РТС231А170022-Д
дата	03.05.2017
Вид операции	

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)
 Дополнительное соглашение №1 от 31.07.2017 г.

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
5	31.07.2017	с 03.05.2017 по 31.07.2017

АКТ**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен на основании КЛСР №3-1 "Устройство ЦТП"

Номер по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з мех. (на ед./ всего)		
					В том числе			В том числе				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	
					Всего	Осн. З/п	Эк. Маш. З/пМех.	Всего	Осн. З/п	Эк. Маш. З/пМех.			
1	1	ТЕР 16-05-001-03	1 шт.	7	72,38	24,76	8,68	507	173	61	2	2,91 20,37	0,02 0,14
2	2	цена поставщика	шт	4	992,23								
3	3	цена поставщика	шт	3	776,84			3969					
								2331					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
4	цена поставщика	Клапан обратный Ду 65		шт	1	566,15 2405,00/1,18/ 3,6					566					
5	цена поставщика	Фланец 80/16		шт	8	105,23 447,00/1,18/3 .6					842					
6	цена поставщика	Прокладка Ду80		шт	8	34,00/1,18/3 .6					64					
7	цена поставщика	Фланец 65/16		шт	6	89,69 381,00/1,18/3 .6					538					
8	цена поставщика	Прокладка Ду65		шт	6	7,06 30,00/1,18/3					42					
9	ТЕР19-01-009-02	Установка фильтров для очистки газа от механических примесей диаметром до 100 мм НР (91 руб.); 128% от ФОТ СП (56 руб.); 83% от ФОТ		1 фильтр	2	111,51 39,61	16,26				223	79	33	4,2 8,4		
10	цена поставщика	Фильтр Ду 80		шт	2	900,42 3825,00/1,18/ 3,6					1801					
11	цена поставщика	Фланец 80/16		шт	4	105,23 447,00/1,18/3 .6					421					
12	цена поставщика	Прокладка Ду80		шт	4	34,00/1,18/3 .6					32					
13	ТЕР19-01-009-01	Установка фильтров для очистки газа от механических примесей диаметром до 50 мм НР (82 руб.); 128% от ФОТ СП (50 руб.); 83% от ФОТ		1 фильтр	2	73,85 35,27	11,45				148	71	23	3,74 7,48		
14	цена поставщика	Фильтр Ду 50		шт	2	529,66 2250,00/1,18/ 3,6					1059					
15	цена поставщика	Фланец 50/16		шт	4	68,86 292,50/1,18/3 .6					275					
16	цена поставщика	Прокладка Ду50		шт	4	5,18 22,00/1,18/3					21					
17	ТЕР18-05-001-01	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т НР (143 руб.); 128% от ФОТ СП (87 руб.); 83% от ФОТ		1 насос	1	183,22 123,42	12,75		0,63		183	123	13	1	14,17 14,17	0,05 0,05
18	цена поставщика	Насос Wilo TOP-S65/10		шт	1	27891,04 118481,12/1, 18/3,6					27891					
19	цена поставщика	Фланец 50/16		шт	2	68,86 292,50/1,18/3 .6					138					
20	цена поставщика	Прокладка Ду50		шт	2	5,18 22,00/1,18/3					10					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	28	ТЕР16-05-004-01	Установка клапанов приемных диаметром: до 50 мм 24,79 = 144,71 - 1 x 73,23 - 1 x 43,31 - 0,001 x 3 383,47 НР (13 руб.); 128% от ФОТ СП (8 руб.); 83% от ФОТ	1 шт.	1	24,79	11,15	2,17							
22	29	цена поставщика	Клапан VB2 Ду 50	шт	1	13238,57									
23	30	цена поставщика	Фланец 50/16	шт	2	68,86				13239					
24	31	цена поставщика	Прокладка Ду50	шт	2	5,18				138					
25	32	ТЕРм11-02-022-04	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода: до 50 мм(Питерфлю) НР (81 руб.); 80% от ФОТ СП (61 руб.); 60% от ФОТ	1 шт.	4	47,12	25,34	10,66		10					
26	33	ТССЦ-509-2160	Прокладки паронитовые	кг	-0,012	25,44									
27	34	цена поставщика	Комплект арматуры для установки Питерфлю Ду50	шт	4	258,95									
28	35	цена поставщика	Фланец 50/16	шт	8	68,86				1036					
29	36	цена поставщика	Прокладка Ду50	шт	8	5,18				551					
30	37	ТЕРм11-02-002-03	Прибор, устанавливаемый на фланцевых соединениях, масса: до 10 кг НР (30 руб.); 80% от ФОТ СП (23 руб.); 60% от ФОТ	1 шт.	1	41,76	38,27			41					
31	38	цена поставщика	РДУ Ду 80	шт	1	1987,05				42	38			4,12	4,12
32	39	ТССЦ-301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты(Для РДУ)	кг	1	13,16				1987					
33	46	ТЕР18-07-001-04	Установка термометров в опреле прямых и угловых 4,40 = 323,64 - 1 x 319,24 НР (9 руб.); 128% от ФОТ СП (6 руб.); 83% от ФОТ	1 компл.	3	4,4	2,73			13					
34	47	цена поставщика	Термометр ТБ-31	шт	3	137,71				13	8			0,31	0,93
35	48	ТЕРм12-10-001-01	Бобышки, штуцеры на условное давление: до 10 МПа 1 905,86 = 2 869,86 - 100 x 9,64 НР (14 руб.); 80% от ФОТ СП (11 руб.); 60% от ФОТ	100 шт.	0,03	1905,86	589,91	388,05		413					
36	49	цена поставщика	Муфта стальная Ду15	шт	3	4,71				57	18	12		65,4	1,96
						20,00/1,18/3,				14					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
37	52	ТЕР16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб Диаметр: 80 мм 1 051,24 = 8 324,24 - 100 x 72,73 НР (136 руб.); 128% от ФОТ СП (83 руб.); 83% от 0,85 от ФОТ	100 м трубопровод а	0,16	1051,24	729,71	217,37	4,68	168	117	35	1	79,75	0,37	
38	53	цена поставщика	Труба 89*3,5	м	14,4	96,52				1390				12,76	0,06	
39	54	цена поставщика	Отвод ДУ80	шт	14	39,55				554						
40	55	цена поставщика	Переход 89*57	шт	10	20,72				207						
41	56	ТЕР16-02-005-03	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб Диаметр: 65 мм 880,87 = 7 199,87 - 100 x 63,19 НР (46 руб.); 128% от ФОТ СП (28 руб.); 83% от 0,85 от ФОТ	100 м трубопровод а	0,06	880,87	660,26	152,76	2,91	53	40	9			72,16	0,23
42	57	цена поставщика	Труба 76*3,5	м	5,4	78,95				426				4,33	0,01	
43	58	цена поставщика	Отвод ДУ65	шт	4	28,25				113						
44	59	цена поставщика	Переход 76*57	шт	3	17,18				52						
45	71	цена поставщика	Тилит супер 89/9	м	17,6	19,54				344						
46	79	ТЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения Диаметр: до 100 мм НР (14 руб.); 128% от ФОТ СП (8 руб.); 83% от 0,85 от ФОТ	100 м трубопровод а	0,22	96,32	54,66	4,25		21	12	1		5,01	1,1	
Монтажные работы по установке Комплексон-6																
47	80	ТЕР16-06-005-02	Установка счетчиков (водомеров) Диаметр: до 50 мм 126,55 = 1 248,21 - 1 x 1 121,66 НР (13 руб.); 128% от ФОТ СП (8 руб.); 83% от 0,85 от ФОТ	1 счетчик (водомер)	1	126,55	10,76	4,41		127	11	4		1,22	1,22	
48	81	ТЕРм06-03-022-03	Бак внутренней установки без давления прямоугольный, вместимость: 2,5 м3 НР (101 руб.); 80% от ФОТ СП (76 руб.); 60% от ФОТ	1 т	0,05	4409,26	2415,3	1786,39	103,54	220	121	89	5	291	9,22	
49	82	ТЕРм08-03-572-01	Блок управления НР (23 руб.); 95% от ФОТ СП (16 руб.); 65% от ФОТ	1 шт.	1	230,87	21,55	39,09	1,77	231	22	39	2	2,32	0,14	
Установка теплообменников																
50	83	ТЕР20-04-002-01	Установка caloriferов массой до 0,1 т НР (99 руб.); 128% от ФОТ СП (61 руб.); 83% от 0,85 от ФОТ	1 calorifer	2	111,13	42,43	13,92	0,38	222	85	28	1	5,31	0,03	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
											62956	1030	392	117,97	0,92	
											1096					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Монтажные работы :															
Итого по Строительным работам															
Итого															
Всего с учетом "СМР=4,41"															
Итого по Монтажным работам															
Итого															
Всего с учетом "СМР=4,41"															
Итого															
Итого по разделу 1 Монтажные работы															
Раздел 2. Электромонтажные работы															
51	119	ТЕР08-03-575-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг НР (15 руб.); 80% от ФОТ СП (11 руб.); 60% от ФОТ	1 шт.	2	10,83	9,57			705					
52	120	цена поставщика	КМИ-10910	шт	2	183,62 520,00/1,18/2 .4				22	19			1,03 2,06	
53	121	ТЕР10-04-030-02	Дополнительная установка на пультах и панелях: реле (тепловые реле к насосу) НР (8 руб.); 92% от ФОТ СП (6 руб.); 65% от ФОТ	1 шт.	2	4,35	4,26			9	9			0,5 1	
54	122	цена поставщика	РТИ 1307	шт	2	197,74 560,00/1,18/2 .4				395					
55	123	ТЕР11-02-001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг НР (8 руб.); 80% от ФОТ СП (6 руб.); 60% от ФОТ	1 шт.	1	10,83	9,57			11	10			1,03 1,03	
56	124	цена поставщика	Реле давления РД-2Р-1,0 МПа	шт	1	688,56 1950,00/1,18/ 2,4				689					
57	126	цена поставщика	ЦМП-3	шт	1	1465,4 4150,00/1,18/ 2,4				1465					
58	134	ТЕР10-08-003-03	Устройство ультразвуковое: блок питания и контроля НР (82 руб.); 80% от ФОТ СП (62 руб.); 60% от ФОТ	1 шт.	3	38,74	34,45	0,25		116	103	1		3,6 10,8	
59	135	цена поставщика	Блок питания, 12В 10ВР220-12Дл	шт	4	292,51 828,40/1,18/2 .4				1170					
60	153	ТЕР08-03-575-01	Прибор или аппарат НР (49 руб.); 95% от ФОТ СП (34 руб.); 65% от ФОТ	1 шт.	5	10,82	10,4			54	52			1,12 5,6	
61	155	цена поставщика	Автоматический выключатель 2А	шт	5	26,48 75,00/1,18/2				132					
62	156	ТЕР08-03-574-01	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением: до 10 мм2 НР (29 руб.); 95% от ФОТ СП (20 руб.); 65% от ФОТ	100 жил	0,2	262,23	156,07	2,38	0,13	52	31			16,8 3,36	0,01
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
										4482	224	1		23,85	
										193					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Электромонтажные работы :															
Итого по Строительным работам															
Итого															
Всего с учетом " СМР=4,68"															
Итого по Монтажным работам															
Итого															
Всего с учетом " СМР=4,68"															
Итого															
Итого по разделу 2 Электромонтажные работы															
Раздел 3. Пусконаладочные работы															
63	159	ТЕРп07-10-015-03	Узел учета холодного водоснабжения (УУХВС) без диспетчеризации НР (978 руб.); 65% от ФОТ СП (602 руб.); 40% от ФОТ	1 компл.		1505,1	1505,1			1505	1505				
64	160	ТЕРп07-03-041-02	Установка контактного теплообмена (утилизационный теплообменник, насосы, система орошения), производительность: до 5 Гкал/ч НР (2642 руб.); 65% от ФОТ СП (1564 руб.); 40% от ФОТ	1 установка		3911,11	3911,11			3911	3911			305,15	305,15
65	162	ТЕРм08-03-481-20	Подготовка электрической машины переменного тока с короткозамкнутым ротором, со щитовыми подщипниками, поступающей в собранном виде, к испытанию, сдаче под наладку и пуску, присоединение к электрической сети, масса: до 0,15 т (насос, электропривод) НР (21 руб.); 95% от ФОТ СП (14 руб.); 65% от ФОТ	1 шт.		37,3	11,24	0,75		75	22	2		1,21	2,42
66	163	ТЕРп02-01-002-01	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2(ЕЕТ) НР (159 руб.); 65% от ФОТ СП (98 руб.); 40% от ФОТ	1 система		244,16	244,16			244	244			17,6	17,6
67	164	ТЕРп01-10-001-01	Сбор и реализация сигналов информации и технологических режимов НР (131 руб.); 65% от ФОТ СП (80 руб.); 40% от ФОТ	1 сигнал		13,38	13,38			201	201			1,22	18,3
Мероприятия по регулировке теплопотребляющих систем															
68	165	ТЕРп07-10-012-04	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка: до 1 Гкал/ч НР (1294 руб.); 65% от ФОТ СП (196 руб.); 40% от ФОТ	1 система		1990,69	1990,69			1991	1991			147,05	147,05
Диспетчерский контроль															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
69	166	ТЕР01-13-030-01	Системы централизованного (диспетчерского) управления участками, входящими в общий технологический комплекс. Технологический комплекс, включающий в себя управляемые участки в количестве: до 5 шт. НР 665 руб./, 65% от ФОТ СП (372 руб./, 40% от ФОТ	1 комплекс	1	931,04	931,04				931				
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 3 Пусконаладочные работы :															
Итого по Монтажным работам															
Итого															
Всего с учетом " СМР=7,36"															
Итого по Прочим затратам															
Итого															
Всего с учетом " СМР=7,36"															
Итого															
Итого по разделу 3 Пусконаладочные работы															
Итого															
132 502,08															
133 311,68															
Раздел 4. Оборудование															
70	167	цена поставщика	ТРМ 32-Ц4.01.RS	шт	1	2777,05 12845,50/1,1 8/3,92				2777					
71	169	цена поставщика	Тепловычислитель ВКТ-7	шт	1	3698,98 17110,00/1,1 8/3,92				3699					
72	170	цена поставщика	Инженерный терминал ЕЕТ 2.0.5	шт	1	2551,02 11800,00/1,1 8/3,92				2551					
73	172	цена поставщика	ПРЭМ Ду 50-72 кл.А	шт	4	6836,73 31624/1,18/3, 92				27347					
74	174	цена поставщика	Комплексон-6 с водосч. Ду50	шт	1	13252,33 61300,00/1,1 8/3,92				13252					
75	175	цена поставщика	Теплообменник S19A(779кВт)	шт	1	37963,08 175602/1,18/ 3,92				37963					
76	176	цена поставщика	Теплообменник S14A(779кВт)	шт	1	17249,99 79791,56/1,1 8/3,92				17250					
77	178	цена поставщика	ДТС224-50М ВЗ-43/1,5(накладной)	шт	1	365,36 1690,00/1,18/ 3,92				365					
78	179	цена поставщика	КТС-Б L=100мм	компл	3	642,94 2974,00/1,18/ 3,92				1929					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Итого по разделу 4 Оборудование :															
107133															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого										107133					
Всего с учетом "СМР=3,92"										419 961,36					
Итого по разделу 4 Оборудование										419 961,36					
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										183429	10059	395	12	820,82	0,92
Накладные расходы										7018					
Сметная прибыль										4370					
Итого по акту:															
Итого по разделу 1 Монтажные работы (63584+1173)*4,41*0,995*0,6765133624										192 231,60				117,97	0,92
Итого по разделу 2 Электромонтажные работы (4218+596)*4,68*0,995*0,6765133624										15 165,31				23,85	
Итого по разделу 3 Пусконаладочные работы (110+18003)*7,36*0,995*0,6765133624										89 736,20				679	
Итого по разделу 4 Оборудование 107133*3,92*0,995*0,6765133624										282 688,92				820,82	0,92
Итого										579 822,03				820,82	
НДС 18%										104 367,96					
ВСЕГО по акту										684 189,99				820,82	0,92



Сдал: Генеральный директор ООО "Строитель" _____ Титенко А.А.

подпись

[Handwritten signature]

Принял: Региональный оператор специалист отдела строительного контроля Некоммерческой организации "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области" _____ Бутов А.Н.

подпись

[Handwritten signature]

Согласовано: Уполномоченный представитель собственников _____ *Лаврова И. Станиславовна*



Дополнительные участники: _____ Гашенко И.Н.
Директор ООО "УК МКД"